

Privatbauten

Geschäfts- und Wohnhäuser Architekt

xxx

Geschäfts- und Wohnhaus - Rosental 15

Das Geschäfts- und Wohnhaus Rosental 15 wurde 1909/10 nach dem Entwurfe des Architekten Max Neumann erbaut. Die Bausumme betrug M. 240 000, pro qbm M. 28.50. Die Hofumfassungsmauern sind in Zementmauerwerk, die Fundamente, Pfeiler und Decken über Erdgeschoß und 1. Stock in Eisenbeton, die Decken der oberen drei Etagen in Holzbalken ausgeführt. Erdgeschoß und 1. Stock enthalten Verkaufsräume, die übrigen Etagen Wohnungen. Bei der äußeren Gestaltung des Gebäudes war neben der Betonung der inneren Einteilung die Umgebung und die geringe Straßenbreite mitbestimmend. Der figurliche Schmuck an der Fassade stammt von Bildhauer M. Gasteiger.